



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. I

Dato: 06-11-2018

DELTAGERE

Formand Jytte Gissel
Næstformand Torben Underlin
Per Kristensen
Sara Jensen
Anita Holm Nielsen
Områdeleder Arne Strange

AFBUD

REFERENT

Jytte Gissel/ Torben Underlin

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde den	Referat fra godkendes for Oktober.	Jytte/Torben
2. Orientering fra inspektør/varmemester	Adk er godt i gang, der har dog været lidt klager over for korte varsler, med hensyn til forsinkelser. Der vil blive startet på feje/sugning på stier og fortove af blade. Hvad er status på fældning af fyrtræer foran K.M. 26 a-d ? Afd. Best. vil gerne have møde omkring nedtagning af de sidste gamle skraldeøer, når der er fundet en løsning på	Morten B./ Jackie L.



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	genbrugsplads, og have en snak om etablering til henstilling af knallerter. Derfor opfordres der til ikke at fortsætte maling af skure næste år. I forhold til at undersøge pris på vaskeplads, er der aftalt at Arne tager tilbud hjem, så det kan vurderes om omkostningerne er af en sådan karakter, at det skal på næste afd. Møde.	
3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	Adf.best har ønske om en dato til trygheds vandring, med hensyn til belysning og beplantning, for at skabe trygheden. Best. vil kunne deltage fra kl. 17.00 Er det muligt at tænke ny farve på led pære ind, når der etableres ny belysning i området, her tænkes at skarphed i lyset, i forhold til de lysskær der rammer ind i lejlighederne? Vil man igangsætte at fodboldklubben får nye brusere i deres baderum/omklædnings rum og at toilettet bliver istandsat. Det er besluttet at årets julebelysning, bliver fordelt med lyskæder/net rundt i området, hvor det kan lade sig gøre at få strøm tilført. Der er gentagne klager over rengøring af klubber, der bliver ikke	Jackie L./ Morten B. Arne S.



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	gjort rent, og toiletterne er efterhånden fyldt med kalk, rust og grønne aflejringer, det har vi IKKE oplevet før. Vil man videregive det til rengøringsfirmaet. Status på afbrydelse af de gamle strømledninger der ligger på jorden ved pladserne hvor de gamle affaldsøer har stået.	
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse	Der er sat gang i at kunne etablere nye p. pladser foran den gamle Munkekro. Der blev orienteret om inspirationsaftenen. Status på fitness, af vandskade.	Jytte og Torben



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde	Afd. Best. har aftalt at de boligsociale medarbejdere, deltager den første i den første del af mødet, hver måned, for at holde best. orienteret om hvad der rører sig. Iben deltog i første del af mødet, for at orientere om hvad der sker i Mellemrummet. Her bliver lavet en masse tiltag, samtidig med at de to nye medarbejdere også bruger tid på at få skabt relationer til samarbejdspartnere i området, der er startet aktiviteter, og der er ønske om at lave en ugeplan, som kan hænges op i opgangene. Afd. Best. har besluttet, at fra 2019 vil det være hensigtsmæssigt at der overføres et samlet tilskud til fitness, som er dækkende drift og lønudgifter til de unges fritidsjob. Den daglige drift ligger i forvejen under den boligsociale helhedsplan. Dette giver en større synlighed i afd. regnskab J.G. tager kontakt til økonomi afd. for at få det samlede beløb, der udgør driften.	Ann Stilling
---	---	---------------------



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer	Medlemmer af Afd. Best. deltager sammen med frivillige i aktiviteterne i Melletrummet.	
7. Indkomne breve og ansøgninger		
8. Bevillinger	Ansøgning om tilskud til julearrangement i syklubben for 10 medlemmer, der er en egenbetaling til arrangementet. Der er bevilget med kr. 750,00. Beløbet bedes snarest muligt indsat på kasser Else Grasmee konto, som er bekendt i administrationen. Der bevilges tilskud til afholdelse af julearrangement i banko klubben, med deltagelse af 50 – 60 medlemmer, der vil være egenbetaling på 50,00 kr. tilskuds beløbet kr. 3900,00, bedes overført til kasser Jytte Gissel, snarest muligt. Aktiviteterne afleverer bilag til afd. Best. for det bevilgede beløb.	Charlotte



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	Afd. Best. har besluttet at der næste år vil arbejdes på at man på tværs af aktiviteterne i afdelingen, vil kunne afholde fælles julearrangement, forhåbentlig i det nye beboerhus, hvorved der så ikke ydes tilskud til sådanne enkelt stående arrangementer fremad rettet. I år ydes der kun tilskud til aktiviteter som ikke selv økonomisk har mulighed for at afholde sådanne gode tiltag, til stor glæde for vores beboere, der gør brug af aktiviteterne. I forbindelse med at afdelingsbestyrelsen i år afholder julefrokost med partnere, bevilges der kr. 3500 til dækning af indkøb og 2500 kr. julegaver til afd. Best. medlemmerne. Beløbet bedes overført til J.G. snarest muligt.	Torben/Jytte
9. Eventuelt	I forbindelse med afd. Best. mødet d. 7.1.2019, vil vi bede sekretariatet om at sende mail eller	Heidi.



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

	brev til I.suppl. Dennis, om at han er velkommen til at deltage.	
10. Næste møde Afbud meddeles til formanden	Næste møde afholdes d. 7.1.2019. Kl. 17.00	

OBS – personsager skrives på separat side.

Referatet sendes til: bolig@boaarhuseomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".